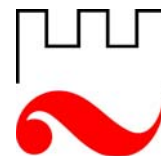




# Stadt Weilheim i.OB



Weilheim i.OB, 21.09.2012

## **EINLADUNG**

zur Sitzung des  
**Stadtrates Weilheim i.OB**

**am Donnerstag, 27. September 2012,**

**im großen Sitzungssaal des Rathauses**

### **Öffentlicher Teil**

**Beginn: 19.00 Uhr**

Tagesordnung siehe Anlage 1

### **Nichtöffentlicher Teil**

**Beratung im Anschluss an den öffentlichen Teil**

Tagesordnung siehe Anlage 2

Markus Loth  
1. Bürgermeister

**Anlage 1 zur Stadtratssitzung am 27.09.2012**

**Tagesordnung**

**Öffentlicher Teil**

1. Bekanntgaben
2. Genehmigung notarieller Urkunden
3. Vorstellung des Energieverbrauchsberichts 2008 - 2011
4. Bebauungsplan „Nördlich der Deutenhausener Straße“ - Teilaufhebung und Änderung - Satzungsbeschluss
5. Einbeziehungssatzung „Nördlich der Dorfstraße“ - Satzungsbeschluss
6. Hochwasserschutz am Angerbach - Sanierung der Simmetsbachverrohrung im Bereich Röntgenstraße
7. Städtisches Bürgerheim - Energetische Sanierung der Fassaden Bauteile C, D, E - Sanierungskonzept, weiteres Vorgehen
8. Anfragen, Dringlichkeitsanträge

**Nichtöffentlicher Teil**

Beratung im Anschluss an den öffentlichen Teil

## Anwesenheitsliste

für die Stadtratssitzung vom 27.09.2012

- 1. Anwesend stimmberechtigt: 27**
- a) Der Vorsitzende: 2. Bürgermeister Ingo Remesch  
 b) Die Mitglieder: Arneth-Mangano Petra  
 Bayer Matthias  
 Braumiller Adelheid  
 Brugger Heidrun  
 Dr. Ertel Peter  
 Gast Klaus  
 Grehl Karl-Heinz  
 Honisch Alfred  
 Hüglin Walter  
 Dr. Knabe Ulf-Heinrich  
 Knittel Jochen  
 Langer Alexandra  
 Lorbacher Michael  
 Mini Wolfgang  
 Müller Kurt  
 Nowak Luise  
 Orawetz Uta  
 Pentenrieder Rupert  
 Regauer Petra  
 Dr. Reindl Claus  
 Remesch Ingo  
 Rill Wolfgang  
 Schreitt Anton  
 Schwalb Roland  
 Schalk Andreas  
 Thieler Ragnhild  
 Dr. Vidal Norbert
- 2. Abwesend stimmberechtigt:**  
 1. Bürgermeister Loth (berufl. verh.),  
 StR Hofer, Zirngibl (Krank), Trautinger (pers. verh.)
- 3. Anwesend nicht stimmberechtigt:**
- Schriftführer:** Scharf (Stk), Groß (BA)
- Aus der Verwaltung:** Schlosser, Klier (Architekt)
- Presse:** Gretschmann (WT), Hofstetter (KB)
- 4. Beginn der Sitzung:** 19.00 Uhr
- 5. Ende der Sitzung:** 21.10 Uhr Öffentlicher Teil

Weilheim i.OB, 28.09.2012

Vorsitzender:

Schriftführer:

Ingo Remesch  
 2. Bürgermeister

Karin Groß  
 Bauamt

**Auszug  
aus der Niederschrift über die öffentliche Sitzung  
des Stadtrates vom 27.09.2012**

**- vorbehaltlich der Zustimmung durch den Stadtrat -**

**Tagesordnungspunkt Nr. Ö 87/2012  
Genehmigung einer notariellen Urkunde**

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Weilheim i.OB genehmigt alle in den Urkunden UR.Nr. 1548/2012 und UR.Nr. 1549/2012 des Notars Hertel abgegebenen Erklärungen.

Abstimmungsergebnis: 26 : 0

**Tagesordnungspunkt Nr. Ö 88/2012  
Vorstellung des Energieverbrauchsberichts 2009 bis 2011**

Beschluss:

Der Energieverbrauchsbericht 2009 bis 2011 für die städtischen Liegenschaften wird zur Kenntnis genommen.

Über das vorgeschlagene Energiemonitoring einschließlich der dafür erforderlichen Personalstelle wird im Rahmen der Haushaltsaufstellung beraten.

Das Architekturbüro Weinberger + Anderl, Schongau wird - eventuell gemeinsam mit Herrn Ryba - beauftragt, den Energieverbrauch der sanierten Hardtschule zu analysieren. Diese Analyse wird im Bauausschuss vorgestellt und beraten.

Abstimmungsergebnis: 27 : 0

**Tagesordnungspunkt Nr. Ö 89/2012  
Bebauungsplan „Nördlich der Deutenhausener Straße“  
- Teilaufhebung und Änderung - Satzungsbeschluss**

Beschluss:

Das Gutachten des Bauausschusses wird zum Beschluss erhoben.

Nach Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen wird die Teilaufhebung und Änderung des Bebauungsplanes „Nördlich der Deutenhausener Straße“ mit den oben genannten Anpassungen gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Die Bekanntmachung der Teilaufhebung und Änderung im Amtsblatt erfolgt erst, wenn die für die Erstellung der Erschließungsanlagen erforderlichen Grundabtretungen sowie die zur Erschließung erforderlichen Vereinbarungen vorliegen.

Abstimmungsergebnis: 27 : 0

**Tagesordnungspunkt Nr. Ö 90/2012**  
**Einbeziehungssatzung „Nördlich der Dorfstraße“**  
**- Satzungsbeschluss**

Beschluss:

Die Einbeziehungssatzung „Nördlich der Dorfstraße“ wird unter Beachtung der oben genannten Anpassungen gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 27 : 0

**Tagesordnungspunkt Nr. Ö 91/2012**  
**Hochwasserschutz am Angerbach**  
**- Sanierung der Simmetsbachverrohrung im Bereich Röntgenstraße**

Beschluss:

Das Gutachten des Bauausschusses wird zum Beschluss erhoben.

Zur Durchführung der Sanierung der Simmetsbachverrohrung in Weilheim am Bauwerk Röntgenstraße wird die Zustimmung erteilt.

Abstimmungsergebnis: 27 : 0

**Tagesordnungspunkt Nr. Ö 92/2012**  
**Städtisches Bürgerheim**  
**Energetische Sanierung der Fassaden Bauteile C, D, E**  
**- Sanierungskonzept, weiteres Vorgehen**

Beschluss:

Die energetische Sanierung der Fassaden des städtischen Bürgerheimes, Bauteile C, D, E, wird entsprechend der Planung des Architekturbüros Klier, Weilheim, mit französischen Balkonen - ohne zusätzlich vorgesezte Balkone - durchgeführt.

Abstimmungsergebnis: 27 : 0

**Tagesordnungspunkt**  
**Anfragen, Dringlichkeitsanträge**

Anfragen und Dringlichkeitsanträge lagen nicht vor.