



Stadt Weilheim i.OB

Weilheim i.OB, 22.06.2017

EINLADUNG

zur Sitzung des

Stadtrates Weilheim i.OB

**am Donnerstag, 29.06.2017
im großen Sitzungssaal des Rathauses**

Öffentlicher Teil

Beginn: 19.00 Uhr

Tagesordnung siehe Anlage 1

Nichtöffentlicher Teil

Beratung im Anschluss an den öffentlichen Teil

Tagesordnung siehe Anlage 2

Anwesenheitsliste

für die Stadtratssitzung vom 29.06.2017

1. Stimmberechtigt:

31

- | | |
|--|---------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Markus Loth 1. Bgm . | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Arneth-Mangano Petra | ab 19.05 zu TOP Ö2 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Asam Romana | ab 19.15 zu TOP Ö4 |
| <input type="checkbox"/> Bertl Alexandra | persönl. verhindert |
| <input checked="" type="checkbox"/> Enders Susann | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Flock Angelika 3. Bgm. | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gast Klaus | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Grehl Karl-Heinz | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hofer Petra | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Holeczek Brigitte | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Honisch Alfred | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Knittel Jochen | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Langer Dr. Johannes | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lechner Florian | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Loos Werner | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lunz-Schmieder Marion | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Martin Horst, 2. Bgm | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Merx Saika | ab 19.10 zu TOP Ö3 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mini Wolfgang | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Orawetz Uta | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pentenrieder Rupert | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Reindl Dr. Claus | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Remesch Ingo | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Schreitt Anton | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Schwalb Roland | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Stüber Dr. Eckart | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Thieler Ragnhild | |
| <input type="checkbox"/> Trautinger Gerhard | persönl. verhindert |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wahlefeld Tillmann | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Weber Walter | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Zirngibl Stefan | |

2. Anwesend nicht stimmberechtigt:

- a) Aus der Verwaltung: Fr. Groß, Hr. Kirchmayer, Fr. Roppelt, Hr. Scharf
b) Sonstige:---

3. Schriftführer: Fr. Groß

4. Presse: WM Tagblatt, Fr. Gretschmann

5. Beginn: 19.00 Uhr

6. Ende: 20.20 Uhr

Weilheim i.OB, 03.07.2017

Vorsitzender:
Markus Loth
1. Bürgermeister

Schriftführerin:
Karin Groß
Hauptamtsleiterin

Anlage 1 zur Stadtratssitzung am 29.06.2017

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Bekanntgaben
2. Bebauungsplan „Gewerbegebiet Trifthof“
- Satzungsbeschluss
3. Bebauungsplan „Gewerbegebiet Leprosenweg/Paradeisstraße“
- Satzungsbeschluss
4. 16. Änderung des Flächennutzungsplanes
„Gemischte Baufläche Marnbach-Ost“
- Billigung
5. Sanierung Rathaus – Ausbau Dachgeschoss Admiral-Hipper-Straße 16
- Zustimmung zur Beauftragung von Leistungen mit Auswirkungen
auf den Haushalt 2018
6. Anfragen, Dringlichkeitsanträge

Tagesordnungspunkt **Ö 51/2017**
Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Vorgang:

Der Stadtrat der Stadt Weilheim i.OB hat in seiner nicht öffentlichen Sitzung am 31.05.2017 den folgenden Beschluss gefasst, der hiermit öffentlich bekannt gegeben wird:

Grundschule an der Ammer Neubau der Mittagsbetreuung

- Vergabe der Baumeisterarbeiten

Die Baumeisterarbeiten für den Neubau der Mittagsbetreuung an der Grundschule an der Ammer werden gemäß dem Ausschreibungsergebnis an den Billigstbieter, Firma Anton Storf, Georg-Rückert-Str. 32, Polling, zum Angebotspreis von 372.170,27 € vergeben.

Protokollnotiz:

Der Stadtrat der Stadt Weilheim i.OB hat in seiner öffentlichen Sitzung am 29.06.2017 vom Vorgang Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: **27 : 0**

Tagesordnungspunkt **Ö 52/2017**
Bebauungsplan 'Gewerbegebiet Trifthof' - Satzungsbeschluss

Gutachten:

Über die vorliegenden Bedenken und Anregungen wird gemäß §§ 1, 1a und 2 BauGB unter Abwägung der privaten und öffentlichen Belange im Sinne der Stellungnahme des Stadtbauamtes entschieden.

Es wird festgestellt, dass sich hierdurch lediglich eine redaktionelle Überarbeitung des Bebauungsplanes ergibt, die die Grundzüge der Planung nicht berührt.

Der Bebauungsplan „Gewerbegebiet Trifthof“ wird in der Fassung der sich ergebenden redaktionellen Anpassung samt Begründung gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Beschluss:

Das Gutachten des Bauausschusses vom 20.06.2017 wird zum Beschluss erhoben.

Abstimmungsergebnis: **26 : 1**

Tagesordnungspunkt **Ö 53/2017**
Bebauungsplan 'Gewerbegebiet Leprosenweg / Paradeisstraße'
- Satzungsbeschluss

Gutachten:

Über die vorliegenden Bedenken und Anregungen wird gemäß §§ 1, 1a und 2 BauGB unter Abwägung der privaten und öffentlichen Belange im Sinne der Stellungnahme des Stadtbauamtes entschieden.

Es wird festgestellt, dass sich hierdurch lediglich eine redaktionelle Überarbeitung des Bebauungsplanes ergibt, die die Grundzüge der Planung nicht berührt.

Der Bebauungsplan „Gewerbegebiet Leprosenweg / Paradeisstraße“ wird in der Fassung der sich ergebenden redaktionellen Anpassung samt Begründung gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Beschluss:

Das Gutachten des Bauausschusses vom 20.06.2017 wird zum Beschluss erhoben.

Abstimmungsergebnis: **28 : 0**

Tagesordnungspunkt Ö 54/2017
16. Änderung Flächennutzungsplan 'Gemischte Baufläche Marnbach-Ost'
- Billigung

Gutachten des Bauausschusses vom 20.06.2017:

Über die vorgebrachten Bedenken und Anregungen wird gemäß §§ 1, 1a und 2 BauGB unter Berücksichtigung der öffentlichen und privaten Belange im Sinne der Stellungnahme des Stadtbauamtes abgewogen und entschieden.

Die Planung ist entsprechend zu überarbeiten beziehungsweise zu ergänzen.

Der geänderte Bauleitplan ist samt Begründung und allen weiteren Unterlagen nach den Vorschriften des Baugesetzbuches öffentlich auszulegen. Die am Verfahren beteiligten Fachbehörden sind mit der Auslegung erneut zu beteiligen.

Beschluss des Stadtrates vom 29.06.2017:

Das Gutachten des Bauausschusses vom 20.06.2017 wird zum Beschluss erhoben.

Abstimmungsergebnis: 29 : 0

Tagesordnungspunkt Ö55/2017
Sanierung Rathaus – Ausbau Dachgeschoss, Admiral-Hipper-Straße 16,
Zustimmung zur Beauftragung von Leistungen mit Auswirkungen auf den Haushalt
2018

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, im Haushalt 2018 weitere Mittel in Höhe von 250.000 € für die Maßnahme einzuplanen.

Abstimmungsergebnis: 28 : 0