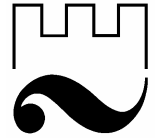


Stadt Weilheim i.OB



Weilheim i.OB, 18.03.2010

EINLADUNG

**zur Sitzung des
Stadtrates Weilheim i.OB**

am Donnerstag, 25. März 2010,

im großen Sitzungssaal des Rathauses

Öffentlicher Teil

Beginn: 19.00 Uhr

Tagesordnung siehe Anlage 1

Nichtöffentlicher Teil

Beratung im Anschluss an den öffentlichen Teil

Tagesordnung siehe Anlage 2

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

Beginn: **19.00 Uhr**

1. Bekanntgaben
2. Festsetzung der Musikschulgebühren ab 01.09.2010
3. Aufstellung Bebauungsplan / Erlass einer Veränderungssperre
Bauanfrage – Aufstockung Rückgebäude Marienplatz 15
4. Änderung Bebauungsplan „Leprosenweg“
Bauanfrage Private Oberlandsschulen, Aufstockung des Gebäudes Leprosenweg 14
5. Bebauungsplan „Pöltnerstraße/Augsburger Straße“ - Satzungsbeschluss
6. Anfragen, Dringlichkeitsanträge

Nichtöffentlicher Teil

Beratung im Anschluss an den öffentlichen Teil

**Anwesenheitsliste
für die Stadtratssitzung vom 25.03.2010**

- 1. Anwesend stimmberechtigt: 27/28**
- a) Der Vorsitzende: 1. Bürgermeister Markus Loth
b) Die Mitglieder: Arneth-Mangano, Petra
Bayer, Matthias
Braumiller Heidi
Brugger, Heidrun
Dr. Ertel, Peter
Gast, Klaus
Grehl, Karl-Heinz
Hackl, Stephanie
Hofer, Petra
Honisch, Alfred
Hüglin, Walter
Dr. Knabe, Ulf-Heinrich
Knittel, Jochen
Langer Alexandra
Lorbacher, Michael
Mini, Wolfgang
Nowak, Luise
Orawetz (später gekommen, anwesend ab 19.55 Uhr)
Pentenrieder, Rupert
Remesch, Ingo
Dr. Reindl, Claus
Rill, Wolfgang
Schalk, Andreas
Schwalb, Roland
Schweiger, Rainer
Thieler, Ragnhild
Zirngibl, Stefan
- 2. Abwesend stimmberechtigt:**
- Hägl, Werner (krank)
Orawetz (später gekommen, abwesend bis 19.55 Uhr)
Trautinger, Gerhard (pers.verh.)
Dr. Vidal, Norbert (berufl.verh.)
- 3. Anwesend nicht stimmberechtigt:**
- Aus der Verwaltung: Groß, Frank, Hain, Scharf, Dichtl
- 4. Beginn der Sitzung:** 19.00 Uhr
- 5. Ende der Sitzung:** 19.58 Uhr
- 6. Anmerkungen:** -/-
- Weilheim i.OB, 26.03.2010

Vorsitzender:

Schriftführer:

Markus Loth
1. Bürgermeister

Helmut Hain
Hauptamtsleiter

Auszug
aus der Niederschrift über die öffentliche Stadtratssitzung
vom 25.03.2010
- vorbehaltlich der Zustimmung durch den Stadtrat -

Tagesordnungspunkt: Nr. Ö 11/2010
Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse aus der Stadtratssitzung vom 25.02.2010

Grundschule am Hardt - Energetische Sanierung - Vergabe verschiedener Gewerke:

- Elektroinstallationen - Firma Schöffmann, Weilheim, zum Angebotspreis von 290.743,31 €
- Fernmeldearbeiten - Firma Minos, Polling, zum Angebotspreis von 33.995,43 €
- Lüftung - Firma Rixner, Rottach-Egern, zum Angebotspreis von 399.373,69 €
- Heizung und Sanitär - Firma Anlagenbau Oberland, Oberhausen, zum Angebotspreis von 207.758,92 €
- Zimmerer/Holzbau - Firma Schmözl, Bernbeuren, zum Angebotspreis von 338.814,15 €
- Fenster - Firma Walter, Augsburg, zum Angebotspreis von 79.992,99 €
- Abbrucharbeiten - Firma PBO, Holzkirchen, zum Angebotspreis von 57.120 € vergeben.
- Betonschneidearbeiten - Firma Feiler, Schongau, zum Angebotspreis von 105.910 €
- Baumeisterarbeiten - Firma Storf, Polling, zum Angebotspreis von 129.925,45 €

Sanierung Ledererstraße - Vergabe der Bauarbeiten an die Firma Richard Schulz Tiefbau, Großweil, zum Angebotspreis von 641.723,58 €

Tagesordnungspunkt: Nr. Ö 12/2010
Festsetzung der Musikschulgebühren ab 01.09.2010

Beschluss:

Mit der Anhebung der Musikschulgebühren zum 01.09.2010 um 2 % besteht Einverständnis. Der anliegende Entwurf der vierten Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für den Besuch der Städtischen Musikschule Weilheim i.OB (Musikschulgebührensatzung) wird als Satzung beschlossen.

Vorgeschlagene neue Gebührensätze:

Grundgebühr

	Jahresgebühr Schuljahr 2010/11 €	monatliche Rate Schuljahr 2010/11 €	monatliche Rate Vergleich zum Vorjahr €
1.1 Allgemeine Grundgebühr (z.B. Mus. Früherz./Grundausb.)	216,--	18,00	+ 0,50
1.2 Ermäßigte Grundgebühr (z.B. Orchester, Chor)	108,--	9,00	--

Instrumental-/Vokalunterricht

	Jahresgebühr Schuljahr 2010/11 €	monatliche Rate Schuljahr 2010/11 €	monatliche Rate Vergleich zum Vorjahr €
Gruppe 4 Schüler (45 Minuten) je Klavier	354,--	29,50	+ 1,00
	372,--	31,00	+ 0,50
Gruppe 4 (60 Minuten) je Klavier	468,--	39,00	+ 0,50
	498,--	41,50	+ 1,00
Gruppe 3 Schüler (45 Minuten) je Klavier	432,--	36,00	+ 0,50
	456,--	38,00	+ 0,50
Gruppe 3 Schüler (60 Minuten) je Klavier	576,--	48,--	+ 1,00
	612,--	51,--	+ 1,00
Gruppe 2 Schüler (45 Minuten) je Klavier	594,--	49,50	+ 1,00
	630,--	52,50	+ 1,00
Gruppe 2 Schüler (30 Minuten) je Klavier	432,--	36,00	+ 0,50
	456,--	38,00	+ 0,50
Einzel 30 Minuten Klavier	720,--	60,00	+ 1,00
	762,--	63,50	+ 1,00
Einzel 45 Minuten Klavier	972,--	81,00	+ 1,50
	1026,--	85,50	+ 1,50
Förderklasse	972,--	81,00	+ 1,50

Miete und Ausleihe

Bisher:			Neu:		
Wert:	Jahresgeb.	Monatsgeb.	Wert:	Jahresgeb.	Monatsgeb.
bis € 500,--	84,00 €	7,00 €	bis € 750,--	96,00 €	8,00 €
bis € 1.000,--	120,00 €	10,00 €	bis € 1.500,--	144,00 €	12,00 €
bis € 2.000,--	156,00 €	13,00 €	bis € 2.500,--	192,00 €	16,00 €
über € 2.000,--	192,00 €	16,00 €	über € 2.500,--	240,00 €	20,00 €

Abstimmungsergebnis: 27 : 0

Tagesordnungspunkt: Nr. Ö 13/2010
Aufstellung Bebauungsplan/Erlass Veränderungssperre;
Bauanfrage - Aufstockung Rückgebäude Marienplatz

Beschluss:

Für den Bereich der Grundstücke, Fl.Nr. 198, 198/2, 199, 201, 202, 203, 205, 206, 207, 207/2, 208, 209 und 210, Gem. Weilheim i.OB, Weilheim, wird gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ein Bebauungsplan aufgestellt. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung „Marienplatz/Kirchplatz/Ledererstraße/Kipfingergasse“. Das im beiliegenden Lageplan des Stadtbauamtes vom 16.03.2010 schwarz umrandete Plangebiet wird entsprechend der Festlegung im Flächennutzungsplan als „besonderes Wohngebiet“ ausgewiesen.

Abstimmungsergebnis: 27:0

Zur Sicherung der Planungshoheit wird für die Grundstücke, Fl.Nr. 198, 198/2, 199, 201, 202, 203, 205, 206, 207, 207/2, 208, 209 und 210, Gem. Weilheim i.OB, eine Satzung über eine Veränderungssperre gemäß §§ 14 BauGB laut beigefügter Anlage beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 27:0

Tagesordnungspunkt: Nr. Ö 14/2010
Änderung Bebauungsplan "Leprosenweg" - Bauanfrage Private Oberlandsschulen,
Aufstockung Leprosenweg 14

Beschluss:

Änderung des qualifizierten Bebauungsplans „Leprosenweg“ - das vorhandene Gebäude soll um ein weiteres Geschoss von E+4 auf E+5 aufgestockt werden - die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren zur Änderung des Bebauungsplanes einzuleiten.

Abstimmungsergebnis: 27:0

Tagesordnungspunkt: Nr. Ö 15/2010
Bebauungsplan „Pöltnerstraße/Augsburger Straße“ - Satzungsbeschluss

Es wird festgestellt, dass im Zuge der öffentlichen Auslegung zum Bebauungsplan „Pöltnerstraße/Augsburger Straße“ keine Stellungnahmen eingegangen sind.

Der Bebauungsplan für das Gebiet „Pöltnerstraße/Augsburger Straße“, wird in der Planfassung vom 05.10.2009, samt Begründung gemäß § 10 BauGB, als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 27:0

Tagesordnungspunkt:
Anfragen, Dringlichkeitsanträge
 lagen keine vor