

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES STADTRATES

Sitzungsdatum: Donnerstag, 06.06.2019
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 20:05 Uhr
Ort: im großen Sitzungssaal des Rathauses

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Bekanntgaben
2. Waldwirtschaft Gögerl - Information zum künftigen Bewirtschaftungskonzept
3. Sicherheitsbericht der Polizei
4. Bericht aus den Stadtwerken
5. Anfragen, Dringlichkeitsanträge
- 5.1 Anfrage der Grünen-Fraktion zum weiteren Vorgehen der "Info-Markt-Veranstaltungen" des Staatlichen Bauamtes

Erster Bürgermeister Markus Loth eröffnet um 18:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Stadtrates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Bekanntgaben

Ö 43/2019

Mitteilung:

Der Stadtrat der Stadt Weilheim i.OB hat in seiner nichtöffentlichen Sitzung am 16.05.2019 die folgenden Beschlüsse gefasst, die hiermit öffentlich bekannt gegeben werden:

Neubau Kindertagesstätte Kanalstraße – Vergabe Erd- und Rohbauarbeiten

Für den Neubau einer Kindertagesstätte an der Kanalstraße 2b werden die Erd- und Rohbauarbeiten an die Firma Fischer, Peißenberg, zum Angebotspreis von 370.379,74 € vergeben.

Generalsanierung der Grundschule an der Ammer – Vergabe Nachtrag Zimmerer- und Holzbauarbeiten

Von der Notwendigkeit zur Ertüchtigung der Dachträger wird Kenntnis genommen. Dem vorliegenden Nachtrag hierzu von der Zimmerei Weiß in Höhe von 127.380,81 € wird beschlossen. Die entsprechende überplanmäßige Ausgabe wird genehmigt.

Neubau WC-Anlage mit Technikräumen am Busbahnhof – Vergabe Kompakt-WC-Anlage

Die Arbeiten für den Neubau einer WC-Anlage mit Technikräumen am neuen Busbahnhof Weilheim werden gemäß der Ausschreibung als Systemgebäude an die Firma Hering Sanikonzert, Burbach, zum Angebotspreis von 395.496,50 € vergeben.

Stadtkapelle Weilheim – Vergabe der Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten

Für die Sanierung der Stadtkapelle Weilheim werden die Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten, vorbehaltlich der Zustimmung der Regierung von Oberbayern, an die Firma Rieperdinger, Weilheim, zum Angebotspreis von 97.718,71 € vergeben.

Protokollnotiz des Stadtrates vom 06.06.2019:

Der Stadtrat der Stadt Weilheim i.OB hat in seiner Sitzung am 06.06.2019 vom Vorgang Kenntnis genommen.

Zur Kenntnis genommen Ja 25 Nein 0 Anwesend 25

Mitteilung:

Der Gebietsverkaufsleiter Pächter-Forum/Gastronomie der Spaten-Löwenbräu GmbH, Herr Dietmar Seiler, wird in der Sitzung über den künftigen Betrieb der Waldwirtschaft Gögerl informieren.

Verlauf der Sitzung des Stadtrates:

Herr 1. Bürgermeister Loth begrüßt die Vertreter der Brauerei, Herrn Seiler, Herrn Heinzle und Herrn Finsterwalder und erteilt ihnen gleich das Wort.

Herr Seiler informiert den Stadtrat zunächst darüber, dass hier 2 unterschiedliche Firmen der Unternehmensgruppe an dem Objekt beteiligt sind. Der Immobilienbereich ist für das Gebäude zuständig und der Brauereibereich für die Verpachtung und den Betrieb der Wirtschaft. Obwohl in den letzten Jahren über 200.000 € investiert wurden, hat sich herausgestellt, dass der aktuelle Investitionsbedarf bei über 900.000 € liegt. Die intensive Abstimmung zwischen den beteiligten Firmen hat leider mehr Zeit in Anspruch genommen als zunächst gedacht – daher die Verzögerungen. Die Handwerker haben aber inzwischen mit der Sanierung begonnen und nach dem Zeitplan ist mit einer Eröffnung im September/Oktober 2019 zu rechnen. Das Pächterforum hat bereits einen konkreten Wirt an der Hand und es fehlt nur noch die Unterschrift unter dem Vertrag. Nach der Sanierung werden im 1. OG nur eine Wohnung und/oder Personalräume angeboten. Fremdenzimmer wird es keine geben. Im EG wird so gut wie alles erneuert, also neuer Gastraum, neue Küche und neue WC-Anlagen. Die Einrichtung wird im Stil einer Münchner Gaststube erfolgen. Nicht mehr so dunkel, sondern eher hell. Der Nebenraum und das Stüberl bleiben erhalten. Das Angebot soll klassisch bayerische Küche umfassen. Im Biergarten wird es keine eigene Station im extra Gebäude mehr geben. Das sei zu personalintensiv und die Personalgewinnung sei bereits so schon schwierig genug. Stattdessen gibt es eine Biergartenschänke am früheren Eingang. Eine Terrasse am Ausgang wird es nicht mehr geben, allerdings bleibt der Platz als Fotomotivstandort erhalten. Der Kinderspielplatz bleibt auch.

Das vorgenannte Konzept wurde von Herrn Seiler im Rahmen durchaus kritischer Wortbeiträge aus dem Stadtrat vorgestellt. Zuletzt hat Herr Knittel angeregt, dass am Gögerl ein Plakat mit den entsprechenden Informationen über die Sanierungsmaßnahmen und den Eröffnungstermin aufgehängt werden sollte. Damit wären alle Spaziergänger informiert. Herr Seiler sagte dies zu.

Zur Kenntnis genommen Ja 26 Nein 0 Anwesend 26

Mitteilung:

Herr Harald Bauer, Leiter der Polizeiinspektion Weilheim, stellt den Sicherheitsbericht der Polizei für das Jahr 2018 vor.
Von diesem wird Kenntnis genommen.

Zur Kenntnis genommen Ja 27 Nein 0 Anwesend 27

Mitteilung:

Der Vorstand der Stadtwerke Weilheim i.OB, Herr Peter Müller, berichtet im Stadtrat über das aktuelle Geschehen in den Stadtwerken bzw. den Stadtwerken „Energie GmbH“.

Zur Kenntnis genommen Ja 27 Nein 0 Anwesend 27

5 Anfragen, Dringlichkeitsanträge

5.1 Anfrage der Grünen-Fraktion zum weiteren Vorgehen der "Info-Markt- Ö 47/2019 Veranstaltungen" des Staatlichen Bauamtes

Mitteilung:

Herr Frenzl, Leiter der Stabstelle Mobilität und Verkehr, stellt zunächst die Anfrage der Grünen-Fraktion des Stadtrates vor.

Sodann beantwortet er die gestellten Fragen wie folgt:

Zu Punkt 1: Eine umfangreichere Darstellung des Kurztunnels ist vom Staatlichen Bauamt Weilheim zum jetzigen Zeitpunkt nicht vorgesehen, weil es keine Vorzugsvariante der Behörde ist (Herr Fritsch hat dies in einem Brief an Bürgermeister Markus Loth bereits geschildert).

Zu Punkt 2: Die Optimierung der nahen Ostumfahrung durch zusätzliche bauliche Maßnahmen schlägt auch Prof. Kurzak in seiner Stellungnahme vom 05.06.2019 vor. Dieser Wunsch wurde bereits an das Staatliche Bauamt weitergeleitet.

Eine Überarbeitung der im Rahmen des Info-Marktes gezeigten Plakate ist zu den noch verbleibenden Terminen am 08. und 11.06. aufgrund der Kürze der Zeit nicht mehr möglich, könne laut Herrn Lenker, Staatliches Bauamt, aber möglicherweise zu einem späteren Zeitpunkt nachgeholt werden.

Die Ausgestaltung der Besucherbefragung zum Info-Markt obliegt dem Staatlichen Bauamt und deren Prozessbegleiterin, der Fa. Hendricks und Schwartz. Der Info-Markt soll eine wertneutrale Informationsveranstaltung sein. Das Pro und Contra wird dokumentiert und im weiteren Prozessverlauf aufgegriffen.

Zur Kenntnis genommen Ja 27 Nein 0 Anwesend 27

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Markus Loth um 20:05 Uhr die öffentliche Sitzung des Stadtrates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.